

Referat af Bestyrelsesmøde Tirsdag d. 3. November 2015 (hos Rieke)

Til Stede: Carsten, Knud (56D), Rieke (54D), Hamid (34), Pia (66C), Helle-Marina (69B), Bjarne (46)
Afbud: Ditte

1. Valg af referent og Ordstyrer

Referent: Rieke & Knud

Ordstyrer: Helle-Marina

2. Gennemgang/Godkendelse af referat fra sidst

Punkt 2 "gennemgang/godkendelse af referat fra sidst".

Referatet er godkendt

3. Meddelelser:

a) fra Knud

Driftsbudget udleveret – gennemgås med KAB d. 12. november.

Alle bestyrelser fra almennyttige boliger har holdt møde med forvaltningen og borgmesteren. Knud melder om at det var meget positivt, og det var imponerende og skønt at se en SÅ engageret borgmester der virkelig brænder for sin by.

Der blev gennemgået diverse henvendelser på mail/facebook.

b) fra Carsten

Budget, der er gået 58% af året og der er brugt 51% af budgettet.

Ny golfvogn, da den tidligere var ret så slidt – og der kom et godt tilbud på en ny.

4. Arrangementer siden sidst

Fællesspisning med svinerester var en stor success.

5. Kommende arrangementer

Mortens Aften 7. November (Susi & Pernille). Der er 19 voksne og 12 børn tilmeldt.

Fodbold EM d. 17. November (Dennis 42B)

Julehygge søndag d. 6. December (Sara, Lene, Pernille)

Afdelingsmøde d. 6. Januar 2016 I fælleshuset

6. Igangværende projekter:

a) Projekt solfanger v. Carsten

intet nyt

b) Projekt badeværelser v. Knud

Der har været møde i udvalget. Der er blevet valgt toiletter, håndvaske, fliser m.v. Det var et godt møde. Processen er der hvor udbudsmaterialet er ved at blive skrevet, og så er der møde igen på onsdag. Hvis tidsplanen holder, skulle arbejdet igangsættes til April 2016 (men nu må vi se). Det påstås at det tager 23 dage pr. Badeværelse (igen – nu må vi se) Vi sørger for at der bliver et informationsmøde. Mere ved vi desværre ikke lige nu.

c) Projekt hjertestarter v. Knud

intet nyt

d) Projekt lys ved bagindgange v. Carsten

De lamper som var budgetteret er nu monteret. De resterende kommer i næste budgetår.

e) Projekt bom ved vendeplads v. Carsten

Vi have tænkt at benytte en træbom, men da bommene ved 39-40 er fjernet, så bruger vi den ene af dem i stedet for. Inden årets udgang.

f) Projekt mini-renovering af fælleshuset v. Carsten og Rieke

Carsten køber ind, inden årets udgang.

7. Nyt fra udvalgene

a) Gårduvalget

intet nyt

b) Husdyrudvalget

Reglen omkring ét husdyr pr. Bolig, som beskrevet I husordenen, blev diskuteret. Det vil fremover blive indskærpet overfor de beboere der. evt. måtte have flere husdyr. Ligeledes vil der blive gjort opmærksom på at husdyrene skal registreres.

Carsten har denne bold.

c) Skraldeudvalget

Der var møde I sidste uge hvor Anita fra Herlev Kommune deltog. Anita havde mange gode idéer. Bl.a. er vi kommet frem til at der skal være et fokus skur, hvor tingene bliver indrettet I børnehøjde. Endvidere vil vi forsøge at lave øget fokus på affaldssortering ved bl.a. at lave et weekendarrangement hvor vi vender en grøn container på hovedet og sorterer ude I gården – målet er at sortere så meget fra som muligt. Vi skal huske at gøre folk opmærksomme på at det som lander I den grønne betaler vi for – alt det vi kan sortere fra I en af de andre containere, bliver hentet gratis.

d) Velkomstudvalget

intet nyt

e) Byttekælderudvalget

intet nyt

f) Fælleshusudvalget

Vi mangler en der gider at overtage ansvaret for det tekniske.

Der blev diskuteret hovedrengøring, Carsten indhenter pris.

Indkøb snarest: Køkkenmaskine (max. 5000 kr.), håndmixer, stavblender og div. Helle-Marina og Bjarne køber ind.

g) Hønselaug

Der er temmelig meget aktivitet, det er dejligt.

h) Kommunikationsudvalg

pga. Sygdom og travlhed er der ikke kommet noget nyt nyhedsbrev ud. Det kunne være fedt at have en ekstra med I udvalget, som kan tovholde lidt.

I) Ansøgningsudvalg

Ekstra møde aftalt – internet – inden mødet med KAB og Herlev Boligselskab d. 15. december

7. Møde med KAB om udlejning

Der er aftalt et formøde, inden dette møde med KAB, så vi er enige om hvad vi vil udfordre dem på.

8. Eventuelt

Der var ingen punkter til behandling under Evt.