

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 5. april 2016

Tilstede:

Pia Høy (ordfører)  
Susi Sangkoyo  
Bjarne Jensen  
Carsten Andersen  
Pernille Helbig (referent)

Afbud fra: Helle Marina Oxfeldt; Rieke Poppe

**Ad 1:** Pia blev valgt til ordstyrer. Pernille blev valgt til referent.

**Ad 2: Meddelelser fra Carsten**

Varmeforbrug: Opgørelse følger kalenderåret. Seneste tal viser et overskud ift budget på 4,9% (altså et lidt mindre forbrug end budgetteret).

Vandforbrug: Opgørelse følger kalenderåret. Seneste tal viser et overskud ift budget på 1,6%.

Elforbrug: Opgørelse følger perioden t.o.m. 30/04. Seneste tal viser et underskud ift budget på 0,6%.

TUB2 driftsbudget: Opgørelse følger perioden t.o.m. 30/04. Vi har pt. forbrugt 82% af budgettet, hvilket betyder at der er en rest på ca. tkr. 100. Carsten mødes med Peter Rørby (driftschef KAB) for at aftale indkøb af maling, pensler, ruller mv. til vedligeholdelse af skurene i kommende arbejdsweekend.

Indbrud: Der er indhentet tilbud på tyverisikring til TUB1 (montering af sikringsskinner på hoveddørene).

*Info: Det er beboernes indboforsikring, som skal sikre lejligheden efter et indbrud. Hvis man ikke har en sådan kan man tilmelde sig en vagtordning hos SSG eller ringe til Herlev låse som har døgnvagt.*

Tagrenderensning: Der er indhentet tilbud på tagrenderensning. Der følger yderligere info senere.

Skraldesortering: I samarbejde med kommunen vil der som forsøg blive et miniprojekt med det formål, at vi skal blive bedre til at sortere vores affald. Det skal forsøges at italesættes, at man i Tubberupvænge gør noget for miljøet.

Skuret ud for nr. 54 og skuret ved nr. 55 er udvalgt til at blive indrettet som forsøgsskure. Skraldeudvalg, ejendoms kontor og kommunen driver projektet.

**Ad 3: Nyt fra diverse udvalg**

- a) **Gårdudvalg:** Holdt møde for tre uger siden. Der er lagt en plan for legehuse (males+tagpap)
- b) **Skraldeudvalg:** Holdt møde med kommunen.
- c) **Byttekælderudvalg:** Intet at bemærke
- d) **Fælleshusudvalg:** Intet at bemærke
- e) **Hønseudvalg:** Der er konstateret rotter, og en rottekonsulent fra kommunen har sat fælder op, men der er stadig problemer.

*Info: Hvis man hører eller ser rotter, ser rottehuller eller rotteekskremer, har man pligt til straks at melde det til Herlev Kommune. Det kan gøres på deres hjemmeside*

- f) **Kommunikationsudvalg:** Endnu ikke holdt møde, men der sættes møde op snarest
- g) **Udlejningsudvalg:** Der er endnu ikke info fra KAB vedr. udlejningsregler. Kund er "primus motor" for udvalget.

#### **Ad 4: Igangværende projekter**

- a) **Bom ved indkørsel til "rundkørslen":** Er under udførelse
- b) **Badeværelsesrenovering:** Der blev holdt møde i udvalget medio marts (i udvalget sidder Knud, Johan og Carsten). Et lokalt firma har vundet licitationen. Opstarten af renovationsprojektet er 1-2 måneder forsinket, så den forventede opstart er til sommer. Der vil blive afholdt beboer-informationsmøde forud for opstarten.
- c) **Solfanger:** Ikke noget nyt.
- d) **Lysprojekt:** Sidste belysning ved glashusene er etableret.
- e) **Separate elmålere i bofællesskaberne:** Der arbejdes på et prisoverslag.

#### **Ad 5: Kalender**

På kommende arbejdsweekend (søndag den 22. maj) er den primære opgave at få malet alle skure og postkasse-plankeværker i begge gårde (en del blev malet på seneste arbejdsweekend).

Dagen vil starte med en skraldeevent, som skraldeudvalget står for i samråd med kommunen.

Bjarne laver opslag vedr. arbejdsdagen. Se dette for øvrig info.

Bjarne laver også 2016-kalender.

#### **Ad 6: Indkomne mails**

Beboer ønsker dispensation til at have to husdyr: Bestyrelsen finder ingen grund til at give dispensation. Bestyrelsesformanden informerer beboeren.

#### **Ad 7: Eventuelt**

Der er rettet ønske fra en beboer om at låge til storskrald lukkes/låses. Bestyrelsen besluttede at lågen fremover lukkes og låses ved fyraften og i weekender.

Næste bestyrelsesmøde:

Aftalt til 12. maj kl. 18.30-20.00

Punkter til næste møde, bl.a.:

- Mødekalender for resten af året (bestyrelsen)
- Arbejdsdagen