

Referat afdelingsmøde i Tubberupvænge II den 20. februar

Dirigent: Carsten Andersen

Referent: Lillian Johanne Eleonora Bekker

Helle Marina fremlagde årsberetning.

Der gives stor ros til alle udvalg, som har gjort et stort stykke arbejde. Der er planer om, at alle udvalg fremover vil blive præsenteret på Tub II's hjemmeside.

Endvidere er der planer om, at have fokus på affaldssortering. Der er vil blive udarbejdet en intro til nye beboere.

Der vil blive foretaget en revidering af vores udlejningsregler i Herlev boligselskab i aug 2019, for at vi kan beholde nuværende udlejningsform med valg af egne naboer vil det være nødvendigt at følge procedurer. Der vil blive mulighed for at deltage i udlejnings udvalg, hvor der arbejdes med præcisering af udlejnings regler, da disse kan være svære at gennemskue. Opgangs formænd (kontakt personer til KAB) i de enkelte opgangs fælleskaber vil få besked.

Der vil fremover også være fokus på hygge- og samværsarrangementer og der planlægges arbejdsdage. Bestyrelsen tager gerne imod forslag til opgaver, som ønskes udført på arbejdsdagene.

Alle mindes om, at fælleshuset altid kan bookes med henblik på hygge og fælles arrangementer og det er gratis at booke fælleshuset når du skriver at det er fælles arrangement samt formål .

Helene fra KAB orienterer om det ordinære årsregnskab.

Det oplyses i den forbindelse, at den varslede huslejeforhøjelse bliver lavere, end oplyst i det Omdelte materiale.

Yderligere uddybelse af budget henvises til det omdelte.

Der bliver spurgt til, om der er planer om rensning af tagrender og genopretning af græsarealer.

Carsten svarer, at der det næste år vil være fokus på genoprettelse af området, efter BNS's arbejde.

Carsten oplyser også, at alle altandøre med angreb af råd, vil blive udskiftet inden for dette budgetår.

Budgettet blev vedtaget af de fremmødte.

Forslag:

1. Konsulenter i KAB, er med henblik på besparelser og forebyggelse af huslejestigninger kommet med en del forslag til TUB2. Forslaget kommer som følge af et påbud fra Folketinget om, at der findes frem til muligheder for besparelser på landsplan.

I dette forslags register har bestyrelsen af mange onder valgt et forslag om, at der indkøbes nye køleskabe til alle beboere, som har et køleskab over 1 år gammelt. Besparelsen består i at efter udskiftning af køleskabe, vil alle køleskabe i foreningen blive overdraget til beboerne, og afd vil fremadrettet spare indkøb og vedligeholdelse af køleskabe.

Man kan naturligvis også vælge at beholde sit køleskab, hvis man er glad for dette og ikke ønsker det udskiftet.

Får man sit køleskab skiftet ud, kan man sælge sit gamle køleskab eller eventuelt kan frivillige velgørende organisationer kontaktes, med henblik på bortgivelse.

Forslaget godkendes af de fremmødte.

2. En gruppe beboere har foreslået at give bestyrelsen et pålæg om at arbejde for en støjvold langs Klausdalsbrovej.

KAB repræsentant samt beboere ønskede et mere udspecificeret forslag, da der kan være udgifter forbundet med dette.

Der opfordres til, at der nedsættes et udvalg med henblik på afdækning af behov samt udarbejdelse af forslag, og at et evt. forslag fremlægges for bestyrelsen.

På baggrund af dette kom forslaget ikke til afstemning.

3. Der er forslag om en fælles henvendelse til Herlev kommune, med henblik på fartnedsættelse på Klausdalsbrovej for reducere af trafikstøj.

Pia nr. 66 oplyser, at alt hvad der er af ideer til forslag til støjreducinger og fartbegrænsninger, allerede er indsendt af bestyrelsen i aug 2018 til behandling sammen med forslag fra de omkringliggende foreninger.

Marlene i nr. 54 melder sig som frivillig til, at samle yderligere underskrifter til sagen.

På baggrund af dette kom forslaget ikke til afstemning.

Valg til bestyrelse:

Der skulle vælges 2 nye medlemmer til bestyrelsen.

Theis, Diana og Pia stillede op og der blev således foretaget valg ved afstemning.

Af indkomne stemmer gik 26 til Diana, 24 til Pia og 17 til Theis.

Bestyrelsen består således af:

Helle-Marina nr. 68, Pernille nr. 38, Bjarne nr. 46, Diana nr. 56, Susi nr. 57, Pia nr. 66 og Carsten.

Suppleanter er Theis nr. 48, Karina nr. 42D og Lillian nr. 42A.

Eventuelt:

Vedr. det gamle vandtankprojekt, bliver der spurgt til hvem der følger dette til ende.

KAB har besluttet, at den hurtigtarbejdende arbejdsgruppe fortsat er med i beslutninger, omkring beplantning på den nye p-plads. Færdiggørelse af projektet følges af den oprindelige følgegruppe for byggeriet.