

TUBBERUPVÆNGE II

Emne: Referat for afdelingsmøde 15-02-2023

Henvendelse til bestyrelsen:

bestyrelsen@tub2.dk

Dirigent: Peter Rørbye

Referent: Alexander Thorup

Dato: 15-02-2023

Regnskab

Antenne omkostningerne falder når vi har betalt vores lån hjem, som er gået til forbedring af antenneanlægget.

Vi får fjernvarme, så vores omkostninger på dette område er meget små.

Budgettet er godkendt.

Cykel forslag:

Opfordring til beboere som har cykler stående til at fjerne dem hvis de ikke har brugt dem i mange år.

Cykeloprydning vil blive en del af dette års arbejdsdag.

Der oprettes et udvalg, som bestyrelsen bistår i at få lavet en løsning til udvidelse af cykelrummet. Løsningen som udvalget finder frem til skal igennem en afstemning på et afdelingsmøde for at blive realiseret.

Fiber internet forslag:

Der var ikke nok informationer i forslaget til at stemme omkring realiseringen af en løsning på dette område.

Det skal oprettes et udvalg til at definere en løsning til at få fiber i Tubberupvænge, hvis dette skal kunne sendes til en afstemning. Bestyrelsen vil se på interessen for sådan et udvalg.

Note: Der findes løsninger som umiddelbart gør at det er brugerne som betaler omkostningerne frem for at det er afdelingen der skal betale for udvidelsen.

Ladestander forslag:

Der bliver ikke lavet en eksplicit opsparing til udvidelse af ladestandere. Vores generelle opsparing på nuværende tidspunkt kan håndtere omkostningerne ved en udvidelse af ladestandere.

Hvad koster det at udvide ladestandere? Omtrent 40.000 kr for udvidelse af 4 ekstra standere. De to udtag, som ikke er blevet installeret, vil koste omtrent 10.000 at få aktiveret.

Blister på parkeringen:

Opsætning af skilt til hastighedsbegrænsning, og legende børn, skilt om legende børn en dårlig ide? Muligheden for opsætning af skiltning bliver undersøgt og faciliteret af bestyrelsen og ejendomskontoret.

Udskiftning af termostater:

Der blev stemt for at udskifte alle radiatortermostater med en ny 'smart' radiatortermostat med digital skærm.

Bestyrelses stillinger:

Pia Høy og Andreas Patinas er valgt ind som bestyrelsesmedlemmer.
Diana Prim, Liliane Nielsen og Rasmus Hansen, Karina Odgaard stiller op som suppleanter til bestyrelsen..

Eventuelt:

Der blev rejst tvivl omkring den engang ønskede multibane. På mødet blev der udtrykt, at den ikke vil blive opført, da den skulle være blevet stemt imod på et afdelingsmøde. Bestyrelsen har derfor ikke nogen planer om, at der skal realiseres en multibane på parkeringen.

Der blev ønsket at bestyrelsen bør være mere effektiv omkring kommunikation af arbejdsdage.

Bestyrelsen skal have en mørkevandring med ejendomskontoret. Belysning skal tilpasses nye forbedringer, så vi ikke bare tilføjer nye lamper uden at fjerne unødige lamper.

Der blev udtrykt et ønske om bedre skiltning af ladepladserne så det mindsker risikoen for bøder. Bestyrelsen vil træffe en beslutning omkring dette.